

**COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR**  
**DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES**

**N° 24/04/4.1.a**

**SEANCE DU 8 AVRIL 2024**  
**L'AN DEUX MILLE VINGT QUATRE ET LE HUIT AVRIL à 18 HEURES**

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	29	4	0

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

**PRESENTS :**

Robert BENEVENTI, Christine DEL NERO, Michel THUILLIER, Nicole BERNARDINI, Dominique RIGHI, Laetitia QUILICI, Michel OLLAGNIER, Carine GINZAC, Didier MARTINA-FIESCHI, Delphine GROSSO, Guy PHILIPPEAUX, Brigitte CREVET, Nadine ALESSI, Jean-Louis PIERACCINI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Antoine VACCARO, Patrick APARICIO, Nathalie PESCHARD-LAUZIERE, Philippe CASTILLO, Valérie MASSENET, Katell LE BLEIZ, Patrick JOLI, Julien ROCCHIA, Benoit ADET, Anaïs HATRET, Christian BERCOVICI, Claudie CARTEREAU-ZUNINO, Catherine MAGADDINO.

**REPRESENTES :**

Thierry AKSOUL, (représenté par Christine DEL NERO)  
Hélène CAREN, (représentée par Michel THUILLIER)  
Stanislas ROQUEBERT, (représenté par Dominique RIGHI)  
Ombeline LOMPRES, (représentée par Didier MARTINA-FIESCHI)

**Secrétaire de séance** : Anaïs HATRET

<b><u>VOTE :</u></b>		
<b><u>UNANIMITE</u></b> : OUI	<b><u>POUR</u></b> :	<b><u>CONTRE(S)</u></b> :
<b><u>ABSTENTION(S)</u></b> :		<b><u>BLANC(S) et NUL(S)</u></b> :

**OBJET : Demande de subvention au Conseil Départemental du Var**  
**au titre de l'Axe 2 des aides aux communes pour la création d'une**  
**média-ludothèque avec Relais Petite Enfance intégré dans le**  
**Grand Projet Urbain**

Monsieur le Maire informe l'assemblée que la délibération 24/01/4.7.a du 29 janvier 2024 et sollicitant le Conseil Départemental du Var au titre d l'Axe 2 est annulée.

Par cette nouvelle délibération, la commune sollicite pour l'année 2024 le Conseil Départemental du Var au titre de l'Axe 2 intitulé « Aides aux communes » pour la réalisation d'une média-ludothèque avec Relais Petite Enfance intégré dans le cadre de son Grand Projet Urbain.

Il est nécessaire de rappeler qu'à la suite de plusieurs études initiées entre 2018 et 2020, la Commune a confirmé sa volonté de construire un équipement culturel en tant que point d'ancrage de sa stratégie de requalification du centre-ville.

Le projet confié auprès de l'agence d'architecture « Vezzoni & Associés » prévoit la réalisation sur 5.596 mètres carrés de surface utile d'équipements culturels et associés (un hall commun d'accès à l'ensemble des équipements, une média-ludothèque intégrant un Relais Petite Enfance, une salle polyvalente auditorium, un conservatoire de musique et un complexe cinématographique), d'un parking souterrain, d'un bâtiment tertiaire ainsi que la requalification des espaces publics et de la voirie dans le périmètre du projet.

Ce projet dédié à la vie associative et culturelle est également engagé dans le domaine du développement durable puisqu'il doit aboutir à une labellisation Quartier Durable Méditerranéen niveau argent (QDM) et Bâtiment Durable Méditerranéen niveau argent (BDM) qui impose le respect des règles de conception favorisant les basses consommations, l'utilisation et la production d'énergies renouvelables et l'usage concerté des espaces.

Desservie par le hall commun central, la média ludothèque avec Relais Petite Enfance intégré d'une surface de totale de 1.050 m<sup>2</sup> accueillera au rez-de-chaussée des collections dédiées aux adultes et adolescents de 12 à 99 ans et au 1<sup>er</sup> étage, desservi par un escalier et un ascenseur, un espace dédié aux enfants de 0-11 ans dont le Relais Petite Enfance d'une surface de 135 m<sup>2</sup>.

Cet équipement intégré dans un site unique dédié à l'offre culturelle offrira un service municipal attractif et moderne dédié au livre et à la lecture publique ainsi que des animations intergénérationnelles en corrélation avec la population qui permettront de créer des liens et du dialogue. Le public pourra passer de la pratique (musicale, lecture, jeux) à la posture de spectateur grâce à des temps forts qui participeront à la circulation des publics. Les partenariats avec les institutions culturelles seront gages de qualité artistique et de rayonnement.

La future média-ludothèque accueillera la population 27h par semaine, en privilégiant le mercredi et le samedi, grâce à une équipe composée de 7 agents qualifiés et d'un conseiller numérique pour accompagner le public aux nouveaux usages du numérique. Un fonds documentaire sera entièrement constitué par l'acquisition de 20 000 livres avec une répartition de 50 % pour les adultes et 50 % pour la jeunesse, complété par des CD, revues et jeux.

Le coût global HT de l'opération pour la « création d'une média-ludothèque avec Relais Petite Enfance intégré dans le cadre du Grand Projet Urbain » s'élève à 3.332.367,50 € H.T. Pour cela, la Commune d'Ollioules sollicite le Conseil Départemental du Var pour l'année 2024 et au titre de l'Axe 2 intitulé « Aides aux communes » pour l'obtention d'une aide financière d'un montant de 330.000 € selon le plan de financement prévisionnel H.T. suivant :

Département du Var	330.000,00 €	(9,90 %)
Conseil Régional PACA	312.679,00 €	(9,38 %)
ETAT (DSIL/DETR)	300.000,00 €	(9,00 %)
DRAC	1.393.097,41 €	(41,81 %)
CAF	100.000,00 €	(3,00 %)
Autofinancement Ville d'Ollioules	896.591,09 €	(26,91 %)
Total HT OP	3.332.367,50 €	(100,00 %)

L'ASSEMBLEE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la politique d'aide en faveur des communes « Axe 2-Aides aux communes » déployé en 2024 par le Conseil Départemental du Var pour les projets en investissement,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,  
APRES DELIBERE,

1. SOLLICITE en 2024 le Conseil Départemental du Var au titre de l'Axe 2 intitulé « Aides aux communes » concernant la « Création d'une média-ludothèque avec Relais Petite Enfance intégré dans le cadre du Grand Projet Urbain » pour l'obtention d'une aide financière d'un montant de 330.000 €.
2. AUTORISE Monsieur le Maire à constituer le dossier de demande d'aide financière et à signer tous documents relatifs.

**LE MAIRE**  
**Robert BENEVENTI**



**Le ou la secrétaire  
de séance**

Envoyé en préfecture le 17/04/2024

Reçu en préfecture le 17/04/2024

Publié le

ID : 083-218300903-20240408-D2024\_04\_4\_1A-DE